



**ГЛАВНОЕ УПРАВЛЕНИЕ  
«ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ  
ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ»**

---

**ПРИКАЗ**

«14» июня 2017 г.

г. Челябинск

№ 28/2

Об утверждении программ профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении государственного жилищного надзора и лицензионного контроля на 2018 год

В целях предупреждения нарушений юридическими лицами и индивидуальными предпринимателями обязательных требований, устранения причин, факторов и условий, способствующих нарушениям обязательных требований, и в соответствии со статьей 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 года № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля» приказываю:

1. Утвердить:  
программу профилактики нарушений обязательных требований при организации и осуществлении государственного жилищного надзора (лицензионного контроля) на 2017 год (приложение №1);
2. Организационно-аналитическому отделу обеспечить размещение (опубликование) настоящего приказа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» <http://www.gzhi74.ru/>.
3. Контроль за выполнением настоящего приказа возложить на заместителя начальника Э.Б. Никитину.

Исполняющий обязанности  
начальника Главного управления

Э.Б. Никитина

**ПРОГРАММА  
ПРОФИЛАКТИКИ НАРУШЕНИЙ ОБЯЗАТЕЛЬНЫХ ТРЕБОВАНИЙ ПРИ  
ОРГАНИЗАЦИИ И ОСУЩЕСТВЛЕНИИ ГОСУДАРСТВЕННОГО  
ЖИЛИЩНОГО НАДЗОРА НА 2018 ГОД**

№ п/п	Мероприятие	Сроки исполнения	Источник получения информации (документов)
1	2	3	4
1.	Размещение на официальных сайтах в сети «Интернет» для каждого вида государственного контроля (надзора) перечней нормативных правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом государственного контроля (надзора), а также текстов соответствующих нормативных правовых актов	Не позднее 30 дней со дня вступления в силу нормативных правовых актов	Официальный сайт Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» в информационно-телекоммуникационной сети Интернет в разделе «Законодательство» ( <a href="http://www.gzhi74.ru/htmlpages/Show/legislation">http://www.gzhi74.ru/htmlpages/Show/legislation</a> ), Перечень нормативно-правовых актов, содержащих обязательные требования ( <a href="http://www.gzhi74.ru/htmlpages/Show/activities/Perechennormativnopravovuyaxakt">http://www.gzhi74.ru/htmlpages/Show/activities/Perechennormativnopravovuyaxakt</a> )
2.	Информирование юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, о вступлении в законную силу новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие нормативные правовые акты, сроках и порядке вступления их в действие	По мере принятия нормативных правовых актов, внесения изменений в нормативные правовые акты	Официальный сайт Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» в разделе «Сведения о внесённых изменениях в законодательные акты» ( <a href="http://www.gzhi74.ru/htmlpages/Show/legislation/Svedeniyaovvnesyonnyxizmeneniya">http://www.gzhi74.ru/htmlpages/Show/legislation/Svedeniyaovvnesyonnyxizmeneniya</a> )

3.	Проведение разъяснительной работы по вопросам соблюдения	Постоянно	Должностные лица отделов Главного управления «Государственная жилищная
4.	Проведение семинаров, конференций	Не реже двух раз в год	Должностные лица Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области»
5.	Обобщение практики осуществления государственного жилищного надзора, в том числе с указанием наиболее часто встречающихся случаев нарушений обязательных требований с рекомендациями в отношении мер, которые должны приниматься гражданами, юридическими лицами, индивидуальными предпринимателями в целях недопущения таких нарушений	Не реже одного раза в год	Официальный сайт Главного управления «Государственная жилищная инспекция Челябинской области» в разделе «Отчеты» ( <a href="http://www.gzhi74.ru/htmlpages/Show/activities/Otchet">http://www.gzhi74.ru/htmlpages/Show/activities/Otchet</a> ), «Новости» ( <a href="http://www.gzhi74.ru/Publications/News">http://www.gzhi74.ru/Publications/News</a> ), «Результаты» проверок ( <a href="http://www.gzhi74.ru/htmlpages/Show/activities/audits">http://www.gzhi74.ru/htmlpages/Show/activities/audits</a> )
6.	Выдача предостережений юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям о недопустимости нарушения обязательных требований в соответствии с частями 5-7 статьи 8.2 Федерального закона от 26 декабря 2008 № 294-ФЗ «О защите прав юридических лиц и индивидуальных предпринимателей при осуществлении государственного контроля (надзора) и муниципального контроля»	По мере получения сведений о признаках нарушений обязательных требований	В порядке, определенном постановлением Правительства РФ от 10.02.2017 № 166 «Об утверждении Правил составления и направления предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, подачи юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем возражений на такое предостережение и их рассмотрения, уведомления об исполнении такого предостережения»