



КонсультантПлюс
надежная правовая поддержка

Постановление Правительства Челябинской области от 24.08.2016 N 434-П
(ред. от 30.12.2016)

"Об определении размера предельной стоимости по каждому виду услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера вноса на капитальный ремонт на территории Челябинской области, на 2017 - 2019 годы"

(вместе с "Размером предельной стоимости по каждому виду услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера вноса на капитальный ремонт на территории Челябинской области, на 2017 - 2019 годы")

Документ предоставлен **КонсультантПлюс**

www.consultant.ru

Дата сохранения: 23.03.2017

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЧЕЛЯБИНСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ от 24 августа 2016 г. N 434-П

Об определении размера предельной стоимости по каждому виду услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт на территории Челябинской области, на 2017 - 2019 годы

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Челябинской области
от 26.10.2016 [N 574-П](#), от 30.12.2016 [N 751-П](#))

В соответствии с Жилищным [кодексом](#) Российской Федерации, [статьей 8](#) Закона Челябинской области "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области" Правительство Челябинской области
ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Установить [размер](#) предельной стоимости по каждому виду услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться региональным оператором за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера

взноса на капитальный ремонт на территории Челябинской области, на 2017 - 2019 годы согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2017 года.

Председатель
Правительства
Челябинской области
Б.А.ДУБРОВСКИЙ

Приложение
к постановлению
Правительства
Челябинской области
от 24 августа 2016 г. N 434-П

**Размер
предельной стоимости по каждому виду услуг
и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества
в многоквартирном доме, которая может оплачиваться
региональным оператором за счет средств фонда
капитального ремонта, сформированного исходя
из минимального размера взноса на капитальный ремонт
на территории Челябинской области, на 2017 - 2019 годы**

Список изменяющих документов
(в ред. Постановлений Правительства Челябинской области
от 26.10.2016 [N 574-П](#), от 30.12.2016 [N 751-П](#))

N п/п	Наименование вида услуг и (или) работ по капитальному	Единица измерения	Размер предельной стоимости капитального ремонта общего имущества в многоквартирном доме
-------	---	-------------------	--

	ремонт общего имущества в многоквартирном доме		2017 год	2018 год	2019 год
1.	Ремонт крыши, в том числе переустройство невентилируемой крыши на вентилируемую крышу, устройство выходов на кровлю:	площадь проекции крыши			
	плоская (рулонная и мастичная)	рублей/кв. метр	1776,00	1874,00	1977,00
	плоская из железобетонных панелей лоткового сечения	рублей/кв. метр	2074,00	2188,00	2304,00

(безрулонная)				
скатная	рублей/кв. метр	3003,00	3168,00	3342,00

(п. 1 в ред. [Постановления](#) Правительства Челябинской области от 30.12.2016 N 751-П)

2.	Утепление и ремонт фасада:				
	блочный, панельный	рублей/кв. метр	511,00	539,00	567,00
	кирпичный, каменный (оштукатуренный)	рублей/кв. метр	1136,00	1198,00	1262,00
	кирпичный, каменный (неоштукатуренный)	рублей/кв. метр	386,00	407,00	428,00
	деревянный		2928,00	3089,00	3253,00

		рублей/кв. метр			
3.	Ремонт подвальных помещений, относящихся к общему имуществу в многоквартирном доме	рублей/кв. метр	563,00	594,00	625,00
4.	Ремонт фундамента многоквартирного дома	рублей/кв. метр	927,00	978,00	1030,00
5.	Ремонт или замена лифтового оборудования, признанного непригодным для эксплуатации, ремонт лифтовых шахт	рублей/штук	1883467,00	1987058,00	2092372,00

6.	Ремонт внутридомовых инженерных систем электроснабжения	рублей/кв. метр общей площади дома	882,00	931,00	982,00
(п. 6 в ред. Постановления Правительства Челябинской области от 30.12.2016 N 751-П)					
7.	Ремонт внутридомовых инженерных систем теплоснабжения	рублей/погонный метр	1698,00	1792,00	1887,00
8.	Ремонт внутридомовых инженерных систем холодного водоснабжения	рублей/погонный метр	1542,00	1627,00	1713,00
9.	Ремонт	рублей/погонный метр	1907,00	2012,00	2118,00

	внутридомовых инженерных систем горячего водоснабжения				
10.	Ремонт внутридомовых инженерных систем водоотведения	рублей/погонный метр	2751,00	2902,00	3056,00
11.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления тепловой энергии (0,2 Гкал и более)	рублей/штук	249622,00	263351,00	277308,00
12.	Установка коллективных	рублей/штук	42138,00	44456,00	46812,00

	(общедомовых) приборов учета потребления холодной воды с установкой узлов управления				
13.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления горячей воды	рублей/штук	20402,00	21524,00	22665,00
14.	Установка коллективных (общедомовых) приборов учета потребления электрической энергии	рублей/штук	23362,00	24647,00	25953,00

15.	Установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением тепловой энергии	рублей/штук	507339,00	535243,00	563611,00
16.	Установка коллективных (общедомовых) узлов управления потреблением горячей воды	рублей/штук	1042709,00	1100058,00	1158361,00
17.	Ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения	рублей/погонный метр	1230,00	1297,00	1366,00
<p>(п. 17 введен Постановлением Правительства Челябинской области от 26.10.2016 N 574-П)</p>					

18.	Осуществление строительного контроля при капитальном ремонте <*>	процентов от стоимости строительно- монтажных работ	2,14	2,14	2,14
(п. 18 введен Постановлением Правительства Челябинской области от 30.12.2016 N 751-П)					

<*> Осуществление строительного контроля при капитальном ремонте, предусматривающем оказание услуг и (или) выполнение работ, указанных в [пунктах 1 - 7 части 1 статьи 4](#) Закона Челябинской области от 27.06.2013 г. N 512-ЗО "Об организации проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах, расположенных на территории Челябинской области".
(сноска введена [Постановлением](#) Правительства Челябинской области от 30.12.2016 N 751-П)